

No	REGIÓN	FOLIO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL PREDIO	SOLICITANTE	SUPERFICIE (ha)	OBSERVACIONES
1	TOLUCA	PB2401018	TIANGUISTENCO	P.P. INMUEBLE QUE SE UBICA EN EL PARAJE DENOMINADO TLAXILETETL DE PAN TLACOMULI	ANTONIO FIGUEROA ALVARADO	2.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, CONSIDERACIONES GENERALES, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL PREDIO SE CLASIFICA CON MAS DEL 60% CON COBERTURA DE BOSQUE NATURAL.
2	TOLUCA	PB2101076	ALMOLOYA DE JUAREZ	C.P. UBICADAS EN EL EJIDO DE MEXTEPEC	MARIA SANTOS GOMEZ VIEYRA	1.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL PREDIO NO CUMPLE CON LA DENSIDAD ARBOLADA MINIMA Y EN 16 HA SE IDENTIFICA COMO TIERRA DE USO COMÚN DE ACUERDO A LA CAPA VIGENTE DEL RAN.
3	TOLUCA	PB2401002	ALMOLOYA DE JUAREZ	P.P. INMUEBLE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ	BENJAMIN CONZUELO CASTILLO	7.00	DERIVADO DE LA REVISION DE LAS DOCUMENTALES, SE ADVIERTE QUE SE TRATA DE UNA COPROPIEDAD, POR LO QUE DEBERIA EXISTIR EL CONSETIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS COPROPIETARIOS NO SIENDO ASI EL CASO QUE NOS OCUPA, SIENDO QUE POR PARTE DE LOS FINADOS LEONOR CASTILLO VIUDA DE CONZUELO Y MARGARITA ARELLANO SILVA NO SE PRESENTA DOCUMENTAL ALGUNA CON LA QUE SE ACREDITE LA REPRESENTACION O NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CON LA QUE SE PUEDE ACREDITAR LA VOLUNTAD O EL CONSETIMIENTO, MOTIVO POR EL CUAL EL PRESENTE DICTAMEN JURIDICO NO ES PROCEDENTE.
4	TOLUCA	PB2401059	ZINACANTEPEC	PARCELA EJIDAL LOCALIZADA EN EL PARAJE DENOMINADO LA LIMA	PABLO VALDES ARRIAGA	1.00	DE LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTA EL SOLICITANTE, SE ADVIERTE DEL INE Y CURP QUE EL NOMBRE DEL SOLICITANTE ES EL DE PABLO VALDES ARRIAGA, SIN EMBARGO, EN LA CESIÓN DE DERECHOS QUE PRESENTA APARECE COMO CESIONARIO PABLO VALDEZ ARRIAGA, POR LO QUE NO SE TIENE LA CERTEZA JURIDICA DE QUE SE TRATE DE LA MMISMA PERSONA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 2.3, 2.4, 2.13, DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE MÉXICO.
5	TOLUCA	PB2401040	ALMOLOYA DE JUAREZ	CINCO PREDIOS UBICADOS EN EL POBLADO DE OCOYOTEPEC	JOSE RAMON ONTIVEROS LUNA	65.00	EXHIBE DIVERSOS CONTRATOS DE COMODATO A FAVOR DE LA CONSTRUCTORA ING. TEODORO ALBARRAN PLIEGO S.A. DE C.V. QUE OTORGA LA C. JOAQUINA NORIEGA REITTER; SIN EMBARGO NO EXHIBE ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD, AUNADO DE NO SE ACREDITA SU REPRESENTACIÓN EN DICHA SOCIEDAD. EXHIBE UNA CARTA PODER OTORGADA POR JOAQUINA NORIEGA REITTER A FAVOR DEL SOLICITANTE PERO ESTA NO TIENE POSESIÓN ACTUAL, AHORA BIEN, EXHIBE CONTRATOS SOBRE LOS MISMOS PREDIOS PERO CON DIFERENTES VIGENCIA, POR LO QUE NO HAY CERTEZA JURIDICA DE QUIEN TIENE LA POSESIÓN Y/O POSESIONES
6	TOLUCA	PB2401076	ALMOLOYA DE JUAREZ	C.P. PARCELAS 1625 Z1 P2/32 Y 3058 Z1 P3/1, UBICADAS EN EL EJIDO DE SAN FRANCISCO TLALCILALCAPAN	JULIAN SARANDIGUA JASSI	1.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL PREDIO SE IDENTIFICA COMO BOSQUE NATURAL CON MAYOR AL 60% DE COBERTURA, EL CUAL SE CORROBORA EN IMAGENES SATELITALES, PRESENTANDO LA MISMA COMPOSICIÓN DESDE EL AÑO 2003.
7	TOLUCA	PB2401009	TOLUCA	BIENES COMUNALES SANTIAGO TLACOTEPEC	JOSE LUIS BRITO PINEDA	200.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3.2 DE DICTAMINACIÓN FRACCIÓN X, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA QUE A LA LETRA DICE: "EL APOYO FINANCIERO CONSIDERADO EN ESTAS REGLAS, NO SERÁ OTORGADO EN LAS ÁREAS DE ACTIVIDAD PARA AQUELLOS PREDIOS Y POLIGONOS QUE CUENTEN CON OTRO MECANISMO DE COMPENSACIÓN ECONÓMICA POR CAPTURA DE CARBONO POR CUALQUIER INSTANCIA".
<b>7</b>						<b>277.00</b>	
1	TEXCOCO	PB2103011	AXAPUSCO	EJIDO FRANCISCO I. MADERO	JOSE CONCEPCION ALFREDO SOZA AVILA	89.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 6. COBERTURA, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL POLIGONO PROPUESTO SE ENCUENTRA FUERA DEL ESTADO DE MÉXICO DE ACUERDO A LA CAPA DEL LIMITE VIGENTE DEL IGECEM.
2	TEXCOCO	PB2403005	TEPETLAOXTOC	FRACCIÓN DEL RANCHO SAN FRANCISCO	JOSE LUIS DE LA ROSA ZAMORA	35.00	SI BIEN ES CIERTO QUE PRESENTA UNA CONSTANCIA DE POSESIÓN CON LA FINALIDAD DE ACREDITAR LA POSESIÓN DE LOS TERRENOS DONDE PENDING EJECUTAR EL PROGRAMA, TAMBIEN LO ES QUE LA REFERIDA CONSTANCIA NO ESTA EMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, POR TAL MOTIVO EL PRESENTE DICTAMEN NO ES PROCEDENTE JURIDICAMENTE.
<b>2</b>						<b>124.00</b>	
1	TEJUPILCO	PB2404048	TEMASCALTEPEC	EJIDO EL RINCON	GERARDO ESCOBAR REYES	27.00	DERIVADO DE LA REVISION DEL ACTA DE ELECCION DE ORGANOS DE REPRESENTACION SE DESPRENDE QUE EL TESORERO ES EL C. GUSTAVO NIETO ARRIAGA, MISMO QUE DEBERIA SER UNO DE LOS SOLICITANTES EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE O INTEGRANTE DE LOS ORGANOS DE REPRESENTACION, NO SIENDO ASI, NI TAMPOCO PRESENTAN DOCUMENTO ALGUNO CON EL QUE SE JUSTIFIQUE EL MOTIVO POR EL CUAL LA REFERIDA PERSONA NO FUNGE COMO SOLICITANTE, MOTIVO POR EL CUAL EL PRESENTE DICTAMEN NO ES PROCEDENTE JURIDICAMENTE
2	TEJUPILCO	PB2404085	TEMASCALTEPEC	BIENES COMUNALES SAN ANDRES DE LOS GAMA	JUAN DE PAZ MARTINEZ	5.00	POR MEDIO DE ACTA CIRCUNSTANCIADA DE FECHA 15 DE MAYO LA DELEGACION REGIONAL FORESTAL, NOTIFICÓ LA AFECTACIÓN DEL PREDIO POR UN INCENDIO FORESTAL, POR LO CUAL EL SOLICITANTE DESISTE DEL PROGRAMA, ASÍ MISMO EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA NO SE CUENTA CON EL POLIGONO PROPUESTO
3	TEJUPILCO	PB2404113	TEJUPILCO	INMUEBLE DENOMINADO LA POSA VERDE- JOYA DE LIMON	JUAN CARLOS LOPEZ AVELLANEDA	14.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL POLIGONO PROPUESTO EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA SUMAN 3.59 HECTÁREAS, AUNADO A ESO NO CUMPLE CON LA DENSIDAD ARBOLADA MINIMA, ASÍ MISMO EL FORMATO FO-PB- 503 NO CUENTA CON INFORMACIÓN REFERENTE AL PROGRAMA.
<b>3</b>						<b>46.00</b>	
1	ATLACOMULCO	PB2405114	SAN JOSE DEL RINCON	P.P. TERRENO DE LA FRACCIÓN MORELOS DE LA EX HACIENDA DE SAN ONOFRE	ALFONSO ARNULFO REYES ROMERO	4.00	DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA QUE PRESENTA SE ADVIERTE QUE LA PERSONA QUE COMPRÓ EL INMUEBLE FUE ARNULFO REYES ROMERO Y LA PERSONA QUE SOLICITA EL PROGRAMA ES ALFONSO ARNULFO REYES ROMERO, POR LO QUE NO SE TIENE CERTEZA JURIDICA DE QUE SE TRATE DE LA MISMA PERSONA.
2	ATLACOMULCO	PB2305015	SAN JOSE DEL RINCON	EJIDO LA MESA	ELIAS URBINA ABAD	12.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 6. COBERTURA, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL POLIGONO PROPUESTO SE ENCUENTRA FUERA DEL ESTADO DE MÉXICO DE ACUERDO A LA CAPA DEL LIMITE VIGENTE DEL IGECEM.
3	ATLACOMULCO	PB2205081	ACAMBAY	INMUEBLE DENONIDADO LA LOMA CHATA E INMUEBLE UBICADO EN LA ESTANCIA	REYNA CASTAÑEDA MIRANDA	7.00	NO ACREDITA LA REPRESENTACION LEGAL DEL PREDIO, YA QUE ADVIERTE QUE EL PODER GENERAL DE FECHA 19 DE FEBRERO DEL 2021, FUE OTORGADO POR UNA DURACIÓN DE TRES AÑOS, POR LO QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA VENCIDO
4	ATLACOMULCO	PB2405022	SAN FELIPE DEL PROGRESO	PARCELA NO. 776 Z-2 P1/1 DEL EJIDO SAN NICOLAS DE GUADALUPE	FACUNDO LUCIO DOMINGUEZ	1.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE DENSIDAD Y LA SUPERFICIE MINIMA PARA INGRESAR AL PROGRAMA
5	ATLACOMULCO	PB2405134	SAN JOSE DEL RINCON	TERRENO RUSTICO UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO PEÑITAS Y PREDIO UBICADO EN EL PORVENIR	BERTHA BASTIDA MORENO	10.00	LOS CONTRATOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA QUE PRESENTA SON EN COPROPIEDAD, A FAVOR DE LOS CC. JUAN ANTONIO GOMEZ CORTES Y BERTHA BASTIDA MORENO, NO ACREDITA LA REPRESENTACION LEGAL EL C. JUAN ANTONIO GOMEZ CORTES
6	ATLACOMULCO	PB2405135	ACAMBAY	PARCELAS NO. 3486 Z1 P1/2 Y 3205 Z1 P1/2 DEL EJIDO RANCHERIA DE AGOSTADERO	BENITO CRUZ RUIZ	2.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, EL POLIGONO INGRESADO, NO CUMPLE CON LA SUPERFICIE MINIMA REQUERIDA.
7	ATLACOMULCO	PB2405139	TEMASCALCINGO/CONTEPEC	EJIDO ZARAGOZA	AGUSTIN CORREA OLVERA	9.00	LA DELEGACIÓN REGIONAL FORESTAL, POR MEDIO DE ACTA CIRCUNSTANCIADA DE FECHA 20 DE JUNIO DEL 2024 NOTIFICÓ QUE POR PROBLEMAS DE INSEGURIDAD NO PUDO INGRESAR AL PREDIO A TOMAR EL POLIGONO.
8	ATLACOMULCO	PB2405154	JOCOTITLAN	EJIDO CONCEPCION CARO	JOSE JUAN HERMENEGLDO SEGUNDO	4.00	NO PRESENTA ACUSE DE INSCRIPCIÓN ANTE EL RAN DEL ACTA DE INSCRIPCIÓN DE LOS ORGANOS DE REPRESENTACION, A SU VEZ PRESENTA HOJA DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO TERRITORIAL Y URBANO RAN, SIN EMBARGO, ESTA NO TRAE EL SELLO OFICIAL
<b>8</b>						<b>49.00</b>	
1	VALLE DE BRAVO	PB2407006	VILLA VICTORIA	EJIDO CUADRILLA VIEJA	J. CONSEPCION DE JESUS PRIMERO	2.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE SELECCIÓN DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA EN IMAGENES SATELITALES SE APRECIA MAYOR COBERTURA DE ARBOLADO ADULTO Y LA CAPA DE COBERTURA INDICA > 60%
2	VALLE DE BRAVO	PB2407093	AMANALCO	EJIDO EL POTRERO	ASCENCION CASTILLO IGLESIAS	39.00	EN CUMPLIMIENTO DEL APARTADO 8.1.3.2 DE DICTAMINACIÓN FRACCIÓN X, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA, QUE A LA LETRA DICE: "EL APOYO FINANCIERO CONSIDERADO EN ESTAS REGLAS, NO SERÁ OTORGADO EN LAS ÁREAS DE ACTIVIDAD PARA AQUELLOS PREDIOS Y POLIGONOS QUE CUENTEN CON OTRO MECANISMO DE COMPENSACIÓN ECONÓMICA POR CAPTURA DE CARBONO POR CUALQUIER INSTANCIA".
<b>2</b>						<b>41.00</b>	

No	REGIÓN	FOLIO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL PREDIO	SOLICITANTE	SUPERFICIE (ha)	OBSERVACIONES
1	AMECAMECA	PB2408036	IXTAPALUCA	ESTACION FORESTAL EXPERIMENTAL ZOQUIAPAN	ENRIQUE SERRANO GALVEZ	31.00	EXHIBE PARA ACREDITAR LA POSESION UN ACTA ENTREGA-RECEPCION; SIN EMBARGO, EL OBJETO ES QUE LA SECRETARIA DE AGRICULTURA Y RECURSO HIDRAULICOS ENTREGUE DICHO INMUEBLE A LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y ESTA A SU VEZ A LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHAPINGO, POR LO QUE SE ADVIERTE QUE EL INMUEBLE ES PROPIEDAD DE LA FEDERACION, POR LO QUE DE ACUERDO CON LAS REGLAS DE OPERACION ES INELEGIBLE PARA PARTICIPAR EN LOS PROGRAMAS QUE OPERA PROBOSQUE
2	AMECAMECA	PB2408032	AMECAMECA	COORDINACION VECINAL SACROMONTE CHALCHIHUMOMOZCO	ROBERTO CONDE LIJANDRO	200.00	NO PRESENTA DOCUMENTACION LEGAL PARA ACREDITAR LA LEGAL, PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO DE REFERENCIA, DE ACUERDO A LAS REGLAS DE OPERACION 2024. NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA CONVOCATORIA
3	AMECAMECA	PB2408046	ECATZINGO	BIENES COMUNALES DE SAN PEDRO ECATZINGO	JUAN VERGARA YAÑEZ	17.00	SI BIEN ES CIERTO QUE PRESENTAN PRIMERA Y SEGUNDA CONVOCATORIA DEL ACTA DE ASAMBLEA QUE CONTIENE LA ANUENCIA PARA LA INCORPORACION DEL PROGRAMA, TAMBIEN LO ES QUE NO PRESENTAN EL ACTA CON SU DESARROLLO, MOTIVO POR EL CUAL NO SE CUENTA CON LA CERTEZA JURIDICA DE LA APROBACION AL PROGRAMA SOLICITADO.
4	AMECAMECA	PB2208007	CHALCO	EJIDO SANTA MARIA HUEXOCULCO	FILIBERTO HERNANDEZ FLORES	5.00	NO CUMPLIERON CON LOS TRABAJOS COMPROMETIDOS Y NO ESTABLECIO 12,300 PLANTAS QUE EL COMISARIADO COMENTA LE FUERON ROBADAS EN EL PROGRAMA REFORESTANDO EDMOX
4	AMECAMECA					253.00	
1	JILOTEPEC	PB2409040	JILOTEPEC	PARCELAS 458 Z1 P1/1, 474 Z1 P1/1, 475 Z1 P1/1, 498 Z1 P1/1 DEL EJIDO SAN SEBASTIAN DE JUAREZ	CARLOS ZAMORA HERNANDEZ	3.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 8.1.3. CRITERIOS, 8.1.3.1 DE LAS REGLAS DE OPERACION DEL PROGRAMA, NO CUMPLE CON LOS CRITERIOS TECNICOS DE DENSIDAD
2	JILOTEPEC	PB2409056	CHAPA DE MOTA	CENTRO DE ENSEÑANZA, INVESTIGACION Y EXTENSION EN PRODUCCION AGROSILVOPASTORIL	GUILLERMO GOMEZ ESPINOZA	6.00	SI BIEN ES CIERTO PRESENTA PODER GENERAL, TAMBIEN LO ES QUE NO CONTIENE LA CLAUSULA PARA DELEGAR PODERES, ASI MISMO PRESENTA UNA CARTA PODER EN COPIA SIMPLE; Y DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS DE OPERACION VIGENTES EN LOS PROGRAMAS DE REFERENCIA ESTA DEBIO PRESENTARLA EN ORIGINAL DEBIDAMENTE REQUISITADA, MOTIVO POR EL CUAL NO ES PROCEDENTE JURIDICAMENTE.
3	JILOTEPEC	PB2409060	JILOTEPEC	PARCELA NO. 84 Z-1 P1/1 DEL EJIDO SAN SEBASTIAN DE JUAREZ MUNICIPIO DE JILOTEPEC	VERONICA SANCHEZ MACIN	2.00	EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO 6. COBERTURA, DE LAS REGLAS DE OPERACION DEL PROGRAMA, EL POLIGONO PROPUESTO SE ENCUENTRA FUERA DE LOS LIMITES ESTADO DE MEXICO DE ACUERDO A LA CAPA DEL LIMITE VIGENTE DEL IGECEM.
4	JILOTEPEC	PB2409030	JILOTEPEC	P.P. INMUEBLE UBICADO EN BUENA VISTA	ALFONSO GARDUÑO GABRIEL	13.0	DE ACUERDO A ACTA CIRCUNSTANCIADA DE FECHA 21/06/24, SE MENCIONA AFETACION POR DESCORTEZADOR Y APROVECHAMIENTO EN TODOS LOS POLIGONOS PROPUESTOS, POR LO QUE YA NO SE CUMPLEN LOS CRITERIOS PARA PARTICIPAR EN EL PROGRAMA.
4	JILOTEPEC					24.00	
30	TOTAL					814.00	